

5/8/2023

fc
31.08.2023

Județul Dâmbovița		
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE		
Nr.	27616 /	
Ziua	Luna	Anul
	28. AUG.	2023

ANUNȚ PUBLIC NUMARUL 2

ETAPA DE ELABORARE A PROPUNERILOR

Primăria Municipiului Târgoviște, cu sediul în Str. Revoluției, nr. 1-3, Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița, în calitate de beneficiar al documentației de urbanism **PUZ** - „Regenerarea și revitalizarea Parcului Chindia, inclusiv modernizarea grădinii zoologice în vederea îmbunătățirii infrastructurii verzi-albastre în Municipiul Târgoviște”, amplasat în Municipiul Târgoviște, Str. Calea Domnească, (Parc Chindia și Grădina Zoologică) NC/CF 83740 și NC/CF 84318, județul Dâmbovița, anunță publicul interesat cu privire la **etapa de elaborare a propunerilor** aferentă documentației de urbanism menționate anterior, în conformitate cu prevederile *Ordinului 2701/2010 privind informarea și consultarea publicului.*

Persoanele interesate să trimită observații/comentarii o pot face în termen de 25 zile calendaristice de la data anunțului la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște – Direcția de Urbanism, B-dul Unirii, nr. 24.

Table 1: BILANT FUNCIONAL

UTR 1 - PARCUL CININDA

Funcțiune	EXISTENT	PROPUS
	Suprafață	Suprafață
mp	21.000	22.337
%	15,64%	16,52%
mp	92.880	91.769
%	64,35%	63,47%
mp	23.676	23.500
%	13,24%	10,01%
mp	130.886	138.606
%	100%	100%

Table 2: BILANT FUNCIONAL

UTR 2 - GRADINA ZOOLOGICA

Funcțiune	EXISTENT	PROPUS
	Suprafață	Suprafață
mp	8.008	10.171
%	21,16%	22,33%
mp	14.072	12.449
%	34,43%	27,55%
mp	16.713	15.273
%	41,96%	33,50%
mp	46.872	46.872
%	100%	100%

Table 3: REZERVAREA

REZERVAREA

Tip	Suprafață (mp)	Suprafață (%)
1. Parcuri	14.072	34,43%
2. Parcuri mici	16.713	41,96%
3. Parcuri intermedii	46.872	100%

- LISTA MONUMENTE HISTORICE**
- 227 01 Ruina casa domnăscă Vlad Dracul
 - 227 02 Ruina biserica parais
 - 227 03 Turnul Crăciului
 - 227 04 Ruina zidului de incintă cu Turnul
 - 227 05 Bla. St. Vincent - Domnișca Mica
 - 227 06 Ruina Palatului Petru Cercel
 - 227 07 Bla. Domnișca, Yadomirea, Măria Domnișca
 - 227 08 Zidul de incintă cu porți
 - 227 09 Casa Domnăscă Blănișca-Borșia
 - 227 10 Ruina bisericii Blănișca-Borșia
 - 227 11 Ruina bisericii
 - 227 12 Turnul porții cu corp de gardă
 - 227 13 Ruina casei Domnăscă Lupu - achiziționată ca monument istoric în anul 1971 și care aparține Muzeului Țării



VEDERII DIRECTE ASCESCĂTORI DE PU.Z.

No. Căi	Denumire	Adresa
1	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 30
2	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 28
3	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 26
4	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 24
5	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 22
6	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 20
7	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 18
8	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 16
9	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 14
10	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 12
11	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 10
12	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 8
13	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 6
14	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 4
15	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 2
16	STRADA MIHAI BRAVO	Măria Brănești, nr. 1





SECTIUNEA PARCUL CHINDIA - MĂNĂSTIREA DEALU, CON DE VIZIBILITATE

spre Cartierul
Micro 3 și Micro 4

Tip	Suprafață	%
10-171	12,449	25%
1-1339	1,339	30,61%
6-1713	41,09%	3,30%
0,672	100%	41,09%
		100%

ATE DIN ZONA

SCHEMĂ ZONE DE REGENERARE URBANĂ

Nr. Crt.	Denumire	Nr. Crt.
1	IULE GHERGHE	3283
2	PETREA MIHAIL	642
3	SALA MARUS-FLOREAN	642
4	NICOLAE FLOREAN	85
5	PAVEL MARIANA	85
6	ROBERTA OCTAVIANA	85
7	ADREA VALENTIN-MIHAIL	71
8	POPOESCU S NICOLAE	71
9	TRASCĂ ALEXANDRU	7
10	NAȘTASE OCTAVIAN	8
11	TOMIA NICOLAE	705
12	MARINESCULEAN	731
13	ZACHIA FLOREAN	883
14	PETRE ANGELO-ANDOI	883
15	BARBAN FLOREAN	709
16	PAVEL MARIANA	85
17	ROBERTA OCTAVIANA	85
18	ADREA VALENTIN-MIHAIL	71
19	POPOESCU S NICOLAE	71
20	TRASCĂ ALEXANDRU	7
21	NAȘTASE OCTAVIAN	8
22	TOMIA NICOLAE	705
23	MARINESCULEAN	731
24	ZACHIA FLOREAN	883
25	PETRE ANGELO-ANDOI	883
26	BARBAN FLOREAN	709
27	PAVEL MARIANA	85
28	ROBERTA OCTAVIANA	85
29	ADREA VALENTIN-MIHAIL	71
30	POPOESCU S NICOLAE	71
31	TRASCĂ ALEXANDRU	7
32	NAȘTASE OCTAVIAN	8
33	TOMIA NICOLAE	705
34	MARINESCULEAN	731
35	ZACHIA FLOREAN	883
36	PETRE ANGELO-ANDOI	883
37	BARBAN FLOREAN	709

VEGINI DIRECTE

Nr. Crt.	Denumire	Nr. Crt.
1	IULE GHERGHE	3283
2	PETREA MIHAIL	642
3	SALA MARUS-FLOREAN	642
4	NICOLAE FLOREAN	85
5	PAVEL MARIANA	85
6	ROBERTA OCTAVIANA	85
7	ADREA VALENTIN-MIHAIL	71
8	POPOESCU S NICOLAE	71
9	TRASCĂ ALEXANDRU	7
10	NAȘTASE OCTAVIAN	8
11	TOMIA NICOLAE	705
12	MARINESCULEAN	731
13	ZACHIA FLOREAN	883
14	PETRE ANGELO-ANDOI	883
15	BARBAN FLOREAN	709
16	PAVEL MARIANA	85
17	ROBERTA OCTAVIANA	85
18	ADREA VALENTIN-MIHAIL	71
19	POPOESCU S NICOLAE	71
20	TRASCĂ ALEXANDRU	7
21	NAȘTASE OCTAVIAN	8
22	TOMIA NICOLAE	705
23	MARINESCULEAN	731
24	ZACHIA FLOREAN	883
25	PETRE ANGELO-ANDOI	883
26	BARBAN FLOREAN	709
27	PAVEL MARIANA	85
28	ROBERTA OCTAVIANA	85
29	ADREA VALENTIN-MIHAIL	71
30	POPOESCU S NICOLAE	71
31	TRASCĂ ALEXANDRU	7
32	NAȘTASE OCTAVIAN	8
33	TOMIA NICOLAE	705
34	MARINESCULEAN	731
35	ZACHIA FLOREAN	883
36	PETRE ANGELO-ANDOI	883
37	BARBAN FLOREAN	709